
MGSH
MGS Holding a.s.

O holdingu MGS Holding a.s.

Filozofie, holdingová struktura a synergie skupiny.

SÍLA SKUPINY V SYNERGII

Holding propojuje specializované firmy do jednoho klientského rámce.

Management, reality, finance, výroba a digitalizace mohou být zapojeny podle konkrétního cíle.

JEDNO KLIENTSKÉ ROZHRANÍ

Klient komunikuje s jedním zastřešujícím partnerem a získává koordinované řešení.

MGS

Strategie, interim management, procesy, ISO 9001 a digitalizace.

MGRE

Komerční reality, pozemky, akvizice a realitní servis.

MGF

Finance, controlling, cash-flow a podpora investičního rozhodování.

MGC

Vazníky, krovy, dřevostavby a montážní kapacity.

HOLDINGOVÝ PRINCIP

Specializované divize sdílejí know-how, kapacity a koordinaci.

Hodnoty a principy skupiny

Řád • Systém • Strategie • Synergie.

01

ŘÁD

Jasné role, odpovědnosti, pravidla a pracovní rytmus.

Princip v praxi

02

SYSTÉM

Procesy, evidence, KPI a kontrolní mechanismy.

Princip v praxi

03

STRATEGIE

Vize převedená do priorit, projektů a měřitelných výsledků.

Princip v praxi

04

SYNERGIE

Propojení odborností, kapacit a příležitostí napříč skupinou.

Princip v praxi

Cílem není vytvářet více administrativy. Cílem je vytvořit prostředí, ve kterém se dobře rozhoduje, dobře řídí a dobře doručuje výsledek.

Pro koho pracujeme

Majitelé firem • Investoři • Developeři • Korporace.

MAJITELÉ A VEDENÍ

Stabilizace provozu, interim management, procesy a příprava na další růst.

INVESTOŘI

Akvizice, due diligence, finanční scénáře a řízení investičního rizika.

DEVELOPEŘI

KORPORACE

ŠKÁLOVATELNÝ MODEL

Začít lze konkrétním úkolem a rozsah spolupráce rozšířit podle ověřených výsledků.

Strategické a manažerské poradenství

Transformace firemního řízení od rozhodnutí k exekuci

CO ŘEŠÍME

Přetížení vedení operativou, nejasná prioritizace a rozhodování založené na pocitech.

CO DODÁME

Strukturovaný audit firmy, procesní mapu, matici odpovědností a implementační doprovod.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Management získá nadhled, rozhodování opřené o data a prostor pro strategický rozvoj.

CO ŘEŠÍME

Přetížení vedení operativou, nejasná prioritizace a rozhodování založené na pocitech.

CO DODÁME

Strukturovaný audit firmy, procesní mapu, matici odpovědností a implementační doprovod.

ORGANIZAČNÍ ARCHITEKTURA

Nastavení hierarchie a komunikačních kanálů bez zbytečných mezičlánků.

ZAVEDENÍ DO PRAXE

Práce s vedoucími oddělení přímo v provozu až do stabilizace.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Strategické řízení a formulace cílů

Od vize po měřitelná KPI a exekutivu

CO ŘEŠÍME

Vize zůstává na papíře, týmy neznají své cíle a chybí kontrolní ukazatele.

CO DODÁME

Strategický rámec, rozpad do KPI, akční plán a pravidelný cyklus hodnocení.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Firma se soustředí na měřitelné priority a dokáže rychle reagovat na odchylky.

CO ŘEŠÍME

Vize zůstává na papíře, týmy neznají své cíle a chybí kontrolní ukazatele.

CO DODÁME

Strategický rámec, rozpad do KPI, akční plán a pravidelný cyklus hodnocení.

1. STRATEGICKÝ PLÁN

Definice cílů na 1–3 roky.

2. FUNKČNÍ KPI

Ukazatele pro obchod i provoz.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Interim management

Dočasné převzetí řízení a stabilizace klíčových útvarů

CO ŘEŠÍME

Nečekaný odchod klíčového manažera nebo potřeba dočasně posílit vedení.

CO DODÁME

Okamžité dosazení zkušeného manažera MGS s převzetím odpovědnosti.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Kontinuita provozu, stabilizace týmu a příprava pozice pro nástupce.

CO ŘEŠÍME

Nečekaný odchod klíčového manažera nebo potřeba dočasně posílit vedení.

CO DODÁME

Okamžité dosazení zkušeného manažera MGS s převzetím odpovědnosti.

INTERIM CEO / COO

Řízení celé společnosti a provozu.

INTERIM CFO

Finance, controlling a vztahy s bankami.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Procesní optimalizace a eliminace plýtvání

Zvyšování provozní marže a kapacity

CO ŘEŠÍME

Vysoké provozní náklady, administrativa a zdlouhavé schvalování zakázek.

CO DODÁME

Procesní rozbor, revizi nákupních cen a odstranění zbytných administrativních mezičlánků.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Navýšení provozní marže a uvolnění kapacit lidí pro obchod a výrobu.

CO ŘEŠÍME

Vysoké provozní náklady, administrativa a zdlouhavé schvalování zakázek.

CO DODÁME

Procesní rozbor, revizi nákupních cen a odstranění zbytných administrativních mezičlánků.

NÁKUPNÍ TENDRY

Konsolidace nákupu materiálu a vyjednání lepších splatností.

ŠTÍHLÝ PROVOZ

Zjednodušení interní administrativy na nezbytné minimum.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Krizové řízení a restrukturalizace firem

Rychlá stabilizace a krizové cash-flow

CO ŘEŠÍME

Akutní nedostatek likvidity, tlak věřitelů nebo paralyzované rozhodování.

CO DODÁME

Krizové řízení cash-flow, restrukturalizaci závazků a jednání s bankami.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Stabilizaci chodu podniku, ochranu majetku a návrat k řízenému provozu.

CO ŘEŠÍME

Akutní nedostatek likvidity, tlak věřitelů nebo paralyzované rozhodování.

CO DODÁME

Krizové řízení cash-flow, restrukturalizaci závazků a jednání s bankami.

ZASTAVENÍ ÚNIKŮ PENĚZ

Prioritizace plateb a vymáhání pohledávek.

JEDNÁNÍ S BANKAMI

Přenastavení úvěrových kalendářů.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Řízení organizačních změn

Zapojení týmů a hladká transformace bez výpadků

CO ŘEŠÍME

Změna rolí, odpovědností nebo vedení může bez řízení narušit každodenní provoz.

CO DODÁME

Kodifikaci procesů, jasné role, komunikaci změny a postupný přenos odpovědností.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Plynulejší transformaci a menší závislost firmy na jednotlivcích.

CO ŘEŠÍME

Změna rolí, odpovědností nebo vedení může bez řízení narušit každodenní provoz.

CO DODÁME

Kodifikaci procesů, jasné role, komunikaci změny a postupný přenos odpovědností.

ROLE A ODPOVĚDNOSTI

Jasné vymezení kompetencí a rozhodovacích pravomocí.

KOMUNIKACE

Předvídatelný postup změny směrem k týmům.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Komplexní projektové řízení

Metodika řízení zakázek a investic od zadání po výsledek

CO ŘEŠÍME

Zpoždění, chaos v termínech subdodavatelů a překračování rozpočtu.

CO DODÁME

Projektový harmonogram, kritickou cestu, milníky a pravidelný controlling.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Transparentní přehled investora a koordinaci projektu od zadání po předání.

CO ŘEŠÍME

Zpoždění, chaos v termínech subdodavatelů a překračování rozpočtu.

CO DODÁME

Projektový harmonogram, kritickou cestu, milníky a pravidelný controlling.

ZAHÁJENÍ

Rozpad prací a rozpočet.

PLÁNOVÁNÍ

Alokace subdodavatelů.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Řízení projektů od A do Z

Koordinace termínů, nákladů, subdodavatelů a milníků

CO ŘEŠÍME

Projekt má mnoho dodavatelů, termínů a návazností.

CO DODÁME

Koordinaci harmonogramu, nákladů, dodavatelů a přejímky.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Jeden projektový partner a jednotná odpovědnost za řízení.

CO ŘEŠÍME

Projekt má mnoho dodavatelů, termínů a návazností.

CO DODÁME

Koordinaci harmonogramu, nákladů, dodavatelů a přejímky.

MILNÍKY

Kontrola kritických bodů projektu.

NÁKLADY

Průběžné sledování rozpočtu.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Řízení projektových změn a rizik

Prevence vícenákladů a zpoždění

CO ŘEŠÍME

Nekontrolované požadavky mohou vytvořit vícenáklady a posuny termínů.

CO DODÁME

Change Request, nacenění změny a posouzení dopadu před zahájením práce.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Finanční kontrolu projektu a méně sporů při předání.

CO ŘEŠÍME

Nekontrolované požadavky mohou vytvořit vícenáklady a posuny termínů.

CO DODÁME

Change Request, nacenění změny a posouzení dopadu před zahájením práce.

ZMĚNOVÝ PROTOKOL

Popis změny, cena a vliv na termín.

OCHRANA REZERVY

Aktivní práce s rozpočtovou rezervou.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Projektový reporting a controlling

Transparentní přehled pro vedení firmy bez administrativy

CO ŘEŠÍME

Vedení dostává mnoho tabulek a obtížně pozná, kde hrozí problém.

CO DODÁME

Executive Status s rozpočtem, milníky a klíčovými riziky.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Rychlou reakci vedení na odchylky bez zbytečné administrativy.

CO ŘEŠÍME

Vedení dostává mnoho tabulek a obtížně pozná, kde hrozí problém.

CO DODÁME

Executive Status s rozpočtem, milníky a klíčovými riziky.

ZELENÁ

Termíny i rozpočet jsou v normě.

ORANŽOVÁ

Dílčí riziko a nápravné opatření.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Procesní řízení a standardizace

Převod činností do srozumitelných a měřitelných procesů

CO ŘEŠÍME

Předávání práce mezi úseky drhne a nikdo neodpovídá za celek.

CO DODÁME

Vlastníky procesů, checklisty a kontrolní brány Quality Gates.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Vyšší předvídatelnost dodávek a snadnější zastupitelnost.

CO ŘEŠÍME

Předávání práce mezi úseky drhne a nikdo neodpovídá za celek.

CO DODÁME

Vlastníky procesů, checklisty a kontrolní brány Quality Gates.

VLASTNÍK PROCESU

Jedna konkrétní role nese odpovědnost.

KONTROLNÍ BRÁNA

Zakázka pokračuje až po splnění parametrů.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Implementace systému řízení kvality ISO 9001

Funkční systém podporující byznys

CO ŘEŠÍME

Tlak zákazníků na ISO 9001 a obava z přebujelé dokumentace.

CO DODÁME

Štíhlý QMS navržený podle reálného chodu firmy a přípravu na audit.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Funkční systém kvality podporující obchod a tendry.

CO ŘEŠÍME

Tlak zákazníků na ISO 9001 a obava z přebujelé dokumentace.

CO DODÁME

Štíhlý QMS navržený podle reálného chodu firmy a přípravu na audit.

ŠTÍHLÁ DOKUMENTACE

Využití existujících e-mailů a cloudových stop.

DOPROVOD K AUDITU

Podpora specialisty při certifikačním auditu.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Interní procesní audity a prověrky

Nezávislé ověření shody s reálnou praxí

CO ŘEŠÍME

Vedení neví, kde se odchylují postupy od předpisů a kde vznikají rizika.

CO DODÁME

Auditní plán, nestrannou kontrolu a nálezovou zprávu s důkazy.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Odhalení nedostatků před tím, než způsobí škodu nebo pokutu.

CO ŘEŠÍME

Vedení neví, kde se odchylují postupy od předpisů a kde vznikají rizika.

CO DODÁME

Auditní plán, nestrannou kontrolu a nálezovou zprávu s důkazy.

PROCESY A TECHNOLOGIE

Prověrka dodržování postupů a norem.

SMLOUVY A BOZP

Kontrola revizí, certifikátů a školení.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Řízení neshod, reklamací a CAPA

Odstranění kořenových příčin chyb

CO ŘEŠÍME

Opakované reklamace, plýtvání materiálem a spory o odpovědnost.

CO DODÁME

Root Cause Analysis, protokol neshody a nápravná opatření.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Trvalé snížení opakovaných chyb a lepší stabilitu procesu.

CO ŘEŠÍME

Opakované reklamace, plýtvání materiálem a spory o odpovědnost.

CO DODÁME

Root Cause Analysis, protokol neshody a nápravná opatření.

KOŘENOVÁ ANALÝZA

Hledání systémového selhání, ne viníka.

NÁPRAVNÉ OPATŘENÍ

Konkrétní změna procesu s vlastníkem.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Digitalizace a firemní automatizace

Moderní technologická infrastruktura a workflow

CO ŘEŠÍME

Roztříštěné nástroje, ruční administrativa a nejednotná data.

CO DODÁME

Digitální workflow a technologickou infrastrukturu napojenou na provozní potřeby.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Rychlejší tok informací a menší závislost na manuálních úkonech.

CO ŘEŠÍME

Roztříštěné nástroje, ruční administrativa a nejednotná data.

CO DODÁME

Digitální workflow a technologickou infrastrukturu napojenou na provozní potřeby.

WORKFLOW

Převod opakovaných kroků do systému.

INTEGRACE

Propojení aplikací a datových toků.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Implementace AI do firemních procesů

Automatizace rutiny a zrychlení práce s daty

CO ŘEŠÍME

Lidé tráví hodiny rutinní administrativou, rešeršemi a přípravou textů.

CO DODÁME

Firemní AI asistenty pracující s vašimi podklady a s lidskou kontrolou.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Rychlejší přípravu výstupů při zachování odpovědnosti manažera.

CO ŘEŠÍME

Lidé tráví hodiny rutinní administrativou, rešeršemi a přípravou textů.

CO DODÁME

Firemní AI asistenty pracující s vašimi podklady a s lidskou kontrolou.

SMLOUVY

Shrnutí podkladů a identifikace rizikových doložek.

NABÍDKY

Příprava personalizovaných návrhů.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Automatizace workflow a systémová integrace

Propojení aplikací bez manuálního přepisování

CO ŘEŠÍME

Ruční přepisování mezi webem, CRM, skladem a fakturací.

CO DODÁME

API/webhooky a automatické integrační toky.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Méně chyb z přepisu a schopnost obsloužit větší objem zakázek.

CO ŘEŠÍME

Ruční přepisování mezi webem, CRM, skladem a fakturací.

CO DODÁME

API/webhooky a automatické integrační toky.

FAKTURACE

Automatické vystavení a párování plateb.

NOTIFIKACE

Předání úkolu týmu po schválení.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Centrální digitální evidence a správa dat (Aptien)

Přehledná správa smluv, majetku a úkolů

CO ŘEŠÍME

Propadlé revize, ztracené protokoly a chaos v termínech smluv.

CO DODÁME

Nasazení Aptien, evidenci majetku a automatické hlídače lhůt.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Rychlou inventarizaci a okamžitý přehled o vybavení a závazcích.

CO ŘEŠÍME

Propadlé revize, ztracené protokoly a chaos v termínech smluv.

CO DODÁME

Nasazení Aptien, evidenci majetku a automatické hlídače lhůt.

SMLOUVY & NDA

Hlídání výpovědních lhůt.

VOZIDLA & STROJE

Evidence STK a servisních intervalů.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Realitní služby Matrix Group Real Estate

Transakce, development a investice

CO ŘEŠÍME

Složitá koordinace prodeje či nákupu bez technického a finančního posouzení.

CO DODÁME

Transakční servis od tržního ocenění přes technickou inspekci po smluvní servis.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Bezpečnější rozhodování a koordinaci realitní transakce.

CO ŘEŠÍME

Složitá koordinace prodeje či nákupu bez technického a finančního posouzení.

CO DODÁME

Transakční servis od tržního ocenění přes technickou inspekci po smluvní servis.

KOMERČNÍ AREÁLY

Haly, sklady, výroba a logistika.

POZEMKY

Průmyslové zóny a development.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Řízený prodej komerčních nemovitostí

Příprava, marketing a vyjednávání nejlepší ceny

CO ŘEŠÍME

Pasivní inzerce vede k tlaku na cenu a dlouhému vyjednávání.

CO DODÁME

Přípravu podkladů, odstranění vad a strukturované oslovení investorů.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Řízený prodej s důrazem na cenu, rychlost a diskrétnost.

CO ŘEŠÍME

Pasivní inzerce vede k tlaku na cenu a dlouhému vyjednávání.

CO DODÁME

Přípravu podkladů, odstranění vad a strukturované oslovení investorů.

PŘÍPRAVA

Věcná břemena, pasport a technická prověrka.

INVESTORSKÁ SÍŤ

Oslovení prověřených zájemců.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Nákup a vyhledávání investičních příležitostí

Prověrka lokalit a technický due diligence

CO ŘEŠÍME

Kvalitní výnosové objekty se často na veřejném trhu nevyskytují.

CO DODÁME

Off-market vyhledávání, propočet výnosu a technickou prověrku.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Prověřenější investiční rozhodnutí a ochranu kapitálu před skrytými vadami.

CO ŘEŠÍME

Kvalitní výnosové objekty se často na veřejném trhu nevyskytují.

CO DODÁME

Off-market vyhledávání, propočet výnosu a technickou prověrku.

TECHNICKÁ INSPEKCE

Prověření konstrukcí, rozvodů a tepelných ztrát.

PRÁVNÍ ČISTOTA

Zástavy, břemena a nájemní kontrakty.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Nemovitost jako komplexní projekt

Synergie s financováním, rekonstrukcí a správou

CO ŘEŠÍME

Nemovitost vyžaduje koordinaci nákupu, financování, rekonstrukce a správy.

CO DODÁME

Propojení realitních, finančních, projektových a výrobních kapacit skupiny.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Jeden koordinovaný rámec místo několika nespojených dodavatelů.

CO ŘEŠÍME

Nemovitost vyžaduje koordinaci nákupu, financování, rekonstrukce a správy.

CO DODÁME

Propojení realitních, finančních, projektových a výrobních kapacit skupiny.

FINANCOVÁNÍ

Modelování nákladů a cash-flow.

REKONSTRUKCE

Projektové řízení a technická koordinace.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Finanční řízení Matrix Group Financial

Řízení kapitálu, controllingu a ziskovosti

CO ŘEŠÍME

Majitel nemá včasný přehled o hotovosti, maržích a budoucích závazcích.

CO DODÁME

Předstihové finanční modely, cash-flow a průběžný controlling.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Vyšší kontrolu likvidity a bezpečnější rozhodování o investicích.

CO ŘEŠÍME

Majitel nemá včasný přehled o hotovosti, maržích a budoucích závazcích.

CO DODÁME

Předstihové finanční modely, cash-flow a průběžný controlling.

13TÝDENNÍ CASH-FLOW

Klouzavý výhled toku peněz.

MARŽOVÝ AUDIT

Zjištění ziskovosti každé zakázky.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Hloubková finanční analýza a controlling

Rozpad nákladů, marží a provozní ziskovosti

CO ŘEŠÍME

Vysoký obrat zakázky nemusí znamenat zisk po započtení vícenákladů.

CO DODÁME

Rozpad přímých a režijních nákladů a sledování rentability.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Data pro přesnější nabídky a ochranu plánované marže.

CO ŘEŠÍME

Vysoký obrat zakázky nemusí znamenat zisk po započtení vícenákladů.

CO DODÁME

Rozpad přímých a režijních nákladů a sledování rentability.

HODINOVÉ SAZBY

Reálné odpisy, energie a administrativa.

PLÁN VS. REALITA

Vyhodnocení každé zakázky.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Cash-flow management a plánování likvidity

Prediktivní modely a bezpečné financování

CO ŘEŠÍME

Výkyvy v inkasu a splatnostech ohrožují provozní platby.

CO DODÁME

Proces inkasa, sladění splatností a provozní úvěrové plánování.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Stabilnější hotovostní polštář a předvídatelnost plateb.

CO ŘEŠÍME

Výkyvy v inkasu a splatnostech ohrožují provozní platby.

CO DODÁME

Proces inkasa, sladění splatností a provozní úvěrové plánování.

POHLEDÁVKY

Strukturované upomínání a eskalace.

REZERVA

Cílené budování likviditní rezervy.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Finanční řízení a rozpočtování investičních projektů

Dozor nad čerpáním a ziskovostí zakázek

CO ŘEŠÍME

Investiční projekt potřebuje kontrolu čerpání i průběžné vyhodnocení ziskovosti.

CO DODÁME

Rozpočet, cash-flow, schvalování čerpání a průběžný controlling.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Transparentní kontrolu investičního rozpočtu a rychlou reakci na odchylky.

CO ŘEŠÍME

Investiční projekt potřebuje kontrolu čerpání i průběžné vyhodnocení ziskovosti.

CO DODÁME

Rozpočet, cash-flow, schvalování čerpání a průběžný controlling.

ROZPOČET

Výchozí plán nákladů a zdrojů.

ČERPÁNÍ

Průběžná kontrola proti plánu.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Dřevěné konstrukce Matrix Group Carpentry

Výroba vazníků, krovů a montáže na klíč

CO ŘEŠÍME

Nedostatek tesařských kapacit a dlouhá realizace konstrukcí na stavbě.

CO DODÁME

Prefabrikované vazníky, vázané krovy a montáž na klíč.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Rychlejší realizaci konstrukce a koordinaci výroby s montáží.

CO ŘEŠÍME

Nedostatek tesařských kapacit a dlouhá realizace konstrukcí na stavbě.

CO DODÁME

Prefabrikované vazníky, vázané krovy a montáž na klíč.

VAZNÍKY

Příhradové konstrukce pro různé rozpony.

KROVY

Klasické tesařské konstrukce.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Příhradové vazníky a velkorozponové konstrukce

Projekce, CNC výroba a logistika

CO ŘEŠÍME

Potřeba velkých rozponů a rychlé výroby konstrukce.

CO DODÁME

Projekci, CNC zakrácení, lisování a logistiku montáže.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Rychlou prefabrikaci a přesné návaznosti na stavbě.

CO ŘEŠÍME

Potřeba velkých rozponů a rychlé výroby konstrukce.

CO DODÁME

Projekci, CNC zakrácení, lisování a logistiku montáže.

3D NÁVRH

Modelace konstrukce před výrobou.

CNC

Přesné zakrácení řeziva.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Tradiční tesařské krovy a zakázkové konstrukce

Řemeslná preciznost a moderní spoje

CO ŘEŠÍME

Objekty vyžadují individuální tesařské řešení a přesné napojení.

CO DODÁME

Zakázkovou konstrukci, tradiční tesařské postupy a moderní spoje.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Řemeslnou kvalitu propojenou s projektovou a výrobní koordinací.

CO ŘEŠÍME

Objekty vyžadují individuální tesařské řešení a přesné napojení.

CO DODÁME

Zakázkovou konstrukci, tradiční tesařské postupy a moderní spoje.

ZAKÁZKOVÝ NÁVRH

Řešení podle konkrétní stavby.

SPOJE

Kombinace tradičních a moderních principů.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Montované dřevostavby a developerské celky

Rychlá realizace a koordinace stavby

CO ŘEŠÍME

Klasická mokrá výstavba váže kapitál a prodlužuje uvedení objektu do provozu.

CO DODÁME

Prefabrikované dřevěné konstrukce, panely a koordinaci stavby.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Rychlejší postup realizace a propojení výroby s projektovým řízením.

CO ŘEŠÍME

Klasická mokrá výstavba váže kapitál a prodlužuje uvedení objektu do provozu.

CO DODÁME

Prefabrikované dřevěné konstrukce, panely a koordinaci stavby.

HALY A SKLADY

Velkorozponové konstrukce bez zbytečných podpěr.

NÁSTAVBY

Lehká konstrukce s menším zatížením stávající stavby.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

E-commerce divize Matrix Furniture

B2B a B2C prodej nábytku a vybavení interiérů

CO ŘEŠÍME

Složitá koordinace výroby nábytku a vysoké marže prostředníků.

CO DODÁME

Přímou výrobu, online katalogové portfolio a montáž na klíč.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Propojení výrobní kapacity s digitálním obchodem a zákaznickým servisem.

CO ŘEŠÍME

Složitá koordinace výroby nábytku a vysoké marže prostředníků.

CO DODÁME

Přímou výrobu, online katalogové portfolio a montáž na klíč.

KANCELÁŘE A HOTELY

Fit-out interiérů na míru.

E-COMMERCE

Digitální katalog a distribuce.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Digitální obchodní kanály a optimalizace prodeje

Zákaznická cesta a zvyšování konverzí

CO ŘEŠÍME

Návštěvnost sama o sobě nestačí, rozhoduje průchod zákazníka objednávkou.

CO DODÁME

Optimalizaci zákaznické cesty, digitálních kanálů a návaznosti na provoz.

PŘÍNOS PRO KLIENTA

Vyšší přehled o konverzi, marži a zákaznické zkušenosti.

CO ŘEŠÍME

Návštěvnost sama o sobě nestačí, rozhoduje průchod zákazníka objednávkou.

CO DODÁME

Optimalizaci zákaznické cesty, digitálních kanálů a návaznosti na provoz.

ZÁKAZNICKÁ CESTA

Od prvního kontaktu po objednávku.

DATA

Vyhodnocení výkonu jednotlivých kanálů.

VÝSLEDEK

Doporučení je převedeno do konkrétních kroků, odpovědností a kontroly výsledku.

Obchodní balíčky spolupráce

Flexibilní modely podle aktuální fáze a potřeb podnikání.

JEDNORÁZOVĚ

MGS START

Vstupní analýza, konkrétní problém a rychlé doporučení.

- Vstupní analýza
- Doporučení
- Konkrétní výstup

PRŮBĚŽNÁ PODPORA

MGS BUSINESS

Pravidelný projektový a procesní dohled, controlling a reporting.

- Dedikovaný manažer
- Pravidelný reporting
- Controlling

STRATEGICKÉ PARTNERSTVÍ

MGS EXECUTIVE

Strategická podpora vedení a využití synergií holdingu.

- Strategické řízení
- KPI a governance
- Kapacity skupiny

INDIVIDUÁLNÍ PROJEKTY

Na klíč lze sjednat např. dodávku střechy, certifikaci ISO 9001 nebo projektovou koordinaci.

4 fáze spolupráce

Od úvodní konzultace po vyhodnocení výsledků a další rozvoj.

Í KONZULTACE

01

ŘEŠENÍ

02

ACE & ŘÍZENÍ

03

NOCENÍ

04

ÚVODNÍ KONZULTACE

01

Cíl, problém, o?ekávaný výsledek.

NÁVRH ?E?ENÍ

02

Rozsah, odpov?dnosti, harmonogram a cenový rámec.

REALIZACE & ?ÍZENÍ

03

Konkrétní práce s pravidelným report

Cíl, problém, očekávaný výsledek.

Rozsah, odpovědnosti, harmonogram a cenový rámec.

Konkrétní práce s pravidelným reportingem.

Ekonomický výsledek a další doporučení.

TRANSPARENTNÍ SPOLUPRÁCE

Klient má přehled o rozsahu, čerpání rozpočtu, odpracovaných hodinách a průběhu zakázky.

Proč zvolit MGS Holding

Jeden partner, synergický efekt napříč divizemi a jednotný rámec řízení.

JEDNO ROZHRANÍ

Koordinace více odborností pod jedním rámcem.

SYNERGIE DIVIZÍ

Management, reality, finance, výroba a digitalizace.

EXEKUTIVA

MĚŘITELNOST

ZÁSADA POZITIVNÍHO ROI

Každá služba má mít jasný vztah k úspoře nákladů, růstu obratu, kapacity nebo hodnoty.

MGSH

MGS

MGRE

MGF

MGC

DĚKUJEME ZA VÁŠ ČAS

Začněme konkrétním zadáním.

Definujme aktuální výzvu, stanovme očekávaný výsledek a vyberme vhodnou kombinaci služeb MGS Holding.

MGS HOLDING A.S. Holding Matrix Group Systems

E-MAIL info@mgsh.cz

WEB www.mgsh.cz

TELEFON +420 383 133 228

MGSH

HOLDINGOVÁ SYNERGIE

Jak spolupracují jednotlivé divize

Management • Reality • Finance • Carpentry • Digitalizace

Jeden klientský problém může vyžadovat více odborností. Holdingový model propojuje jejich práci do jednoho koordinovaného řešení.

JEDNO ZADÁNÍ	KOORDINACE	REALIZACE	VYHODNOCENÍ
Klient definuje cíl a očekávaný výsledek.	MGS skládá potřebné odbornosti.	Divize pracují podle společného plánu.	Výsledek se měří proti cíli.

KLIENTSKÁ MATICE

Výzva trhu → zásah MGS

Největší hodnotu přináší vazba mezi problémem, konkrétním zásahem a měřitelným obchodním výsledkem.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Praktické příklady z podkladů prezentace

PŘETÍŽENÍ MAJITELE

Procesní mapa + RACI + KPI

ROZPOČTY PROJEKTŮ

E2E řízení + změnové řízení

RUČNÍ ADMINISTRATIVA

API / Make + AI + Aptien

NÁKUP NEMOVITOSTI

Technická + právní prověrka

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

INTEGROVANÝ MODEL ŘÍZENÍ

Od strategie k fyzické realizaci

Holding staví služby do návaznosti: strategické rozhodnutí se promítne do procesů, projektů, rozpočtu a skutečné realizace.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Strategie → proces → projekt → finance → realizace

STRATEGIE

Cíl, priority, KPI

PROCES

Vlastníci, standardy, Quality Gates

PROJEKT

Harmonogram, rozpočet, milníky

REALIZACE

Dodávka, controlling, vyhodnocení

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

GOVERNANCE

Jasná odpovědnost a rozhodovací brány

Systém řízení má zabránit tomu, aby se odpovědnost ztrácela mezi útvary nebo dodavateli.

PRAKTICKÝ PRINCIP

RACI • Quality Gates • Reporting

ROLE

Kdo rozhoduje a kdo provádí

BRÁNY

Co musí být splněno před pokračováním

REPORTING

Co potřebuje vedení vidět

ESKALACE

Kdy se problém vrací na statutární úroveň

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

MGSH

30 / 60 / 90 DNÍ

Start transformačního projektu

Rychlý přehled priorit po převzetí mandátu

Počáteční fáze spolupráce se soustředí na získání faktů, stabilizaci a nastavení měřitelného směru.

0–30 DNÍ	31–60 DNÍ	61–90 DNÍ	DÁLE
Audit, fakta, rizika, priority	Implementace prvních změn	Stabilizace KPI a odpovědností	Rozvoj podle výsledků

KPI DASHBOARD

Co má vedení sledovat

KPI mají být krátká, srozumitelná a navázaná na rozhodování. Cílem není více reportů, ale rychlejší rozhodnutí.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Výkon • náklady • cash-flow • projekty

OBCHOD

Pipeline, konverze, obrat

PROVOZ

Kapacita, termíny, kvalita

FINANCE

Cash-flow, marže, odchylky

PROJEKTY

Milníky, rozpočet, rizika

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

INTERIM MANDÁT

První kroky interim manažera

Interim řízení je zaměřeno na převzetí odpovědnosti, stabilizaci a přípravu dalšího řešení.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Převzetí řízení bez ztráty kontinuity

PŘEVZETÍ

Mandát, tým, data, rizika

STABILIZACE

Priority a provozní rytmus

ŘÍZENÍ

KPI, rozhodování, eskalace

PŘEDÁNÍ

Know-how a nástupnický plán

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

PROVOZNÍ OPTIMALIZACE

Audit ztrát a kapacity

Podklady MGS staví optimalizaci na odstranění duplicitní práce, nákladových úniků a zbytečných mezičlánků.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Náklady • administrativa • nákup

MAPA TOKU

Kde vzniká čekání a předávání

NÁKUP

Ceny, splatnosti, konsolidace

ADMINISTRATIVA

Co lze zjednodušit nebo automatizovat

MARŽE

Co změna přinese do výsledku

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

ISO 9001

Roadmapa zavedení QMS

Analýza → návrh → implementace → audit

ISO 9001 je v podkladech chápáno jako praktický nástroj řízení, nikoli pouze formální dokumentace.

ANALÝZA	NÁVRH	IMPLEMENTACE	AUDIT
Současný stav a mezery	Procesy, odpovědnosti, dokumentace	Evidence, školení, interní audit	Příprava a doprovod k certifikaci

INTERNÍ AUDIT

Auditní cyklus

Interní audit má poskytovat nezávislé zrcadlo provozu a včas odhalovat odchylky.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Plán → důkaz → nález → opatření → ověření

PLÁN

Rozsah, kritéria, termín

DŮKAZY

Pozorování, záznamy, rozhovory

NÁLEZ

Odchylka a riziko

FOLLOW-UP

Ověření účinnosti opatření

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

CAPA

Od reklamace ke kořenové příčině

Řízení neshod má směřovat k odstranění systémové příčiny, nikoli pouze k opravě konkrétního případu.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Neshoda → RCA → opatření → ověření

IDENTIFIKACE

Co se stalo a kde

RCA

Proč k tomu systém dovolil dojít

OPATŘENÍ

Konkrétní změna procesu

OVĚŘENÍ

Kontrola účinnosti

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

RIZIKA A BCP

Prevence ztrát a kontinuita

Podklady MGS pracují s riziky jako s aktivně řízeným seznamem situací, které mohou ohrozit kapitál nebo provoz.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Registr rizik • BCP • smluvní limity

IDENTIFIKACE

Co může nastat

HODNOCENÍ

Dopad a pravděpodobnost

REAKCE

Prevence, náhradní zdroj, limit

BCP

Jak provoz obnovit

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

PROJECT MANAGEMENT

Životní cyklus projektu

Zadání → plán → realizace → předání

Projektové řízení propojuje harmonogram, rozpočet, subdodavatele, milníky a přejímku.

ZADÁNÍ	PLÁN	REALIZACE	PŘEDÁNÍ
Cíl, rozsah, rozpočet	Harmonogram a zdroje	Koordinace a controlling	Přejímka a vyúčtování

CHANGE CONTROL

Změnové řízení

Change Request vytváří předem dohledatelný rozhodovací bod a chrání projektovou rezervu.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Žádná změna bez posouzení ceny a termínu

POŽADAVEK

Popis změny

DOPAD

Cena, termín, riziko

SCHVÁLENÍ

Rozhodnutí investora

REALIZACE

Změna se promítne do plánu

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

EXECUTIVE REPORTING

Reporting pro vedení

Podklady prezentace doporučují stručný Executive Status místo nepřehledných tabulek.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Rozpočet • milníky • rizika • opatření

ZELENÁ

Projekt je v normě

ORANŽOVÁ

Dílčí riziko + opatření

ČERVENÁ

Kritický bod + eskalace

ROZHODNUTÍ

Co má vedení udělat nyní

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

AI ROADMAP

Od prvního use-case k firemnímu AI

AI je v podkladech pojata jako kopilot s lidskou kontrolou, zejména pro texty, analýzy a administrativu.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Výběr úkolu → pilot → kontrola → škálování

USE-CASE

Rutinní a opakovaný úkol

PILOT

Ověření přínosu a bezpečnosti

STANDARD

Šablony, pravidla, odpovědnost

ŠKÁLOVÁNÍ

Rozšíření do dalších procesů

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

MGSH

WORKFLOW AUTOMATION

Architektura automatizace

Web • CRM • sklad • fakturace

Automatizované toky mají odstranit ruční přepisování a přenášet data mezi systémy.

VSTUP	LOGIKA	AKCE	KONTROLA
Formulář, e-mail, objednávka	API / webhook / Make	CRM, sklad, fakturace, notifikace	Log a lidské schválení

APTIEN

Centrální evidence

Aptien je v podkladech uveden jako cloudová evidence, která zvyšuje dohledatelnost a hlídání termínů.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Smlouvy • majetek • vozidla • oprávnění

SMLOUVY

Výpovědi a termíny

MAJETEK

Evidence a inventarizace

PROVOZ

STK, servis, oprávnění

MOBIL

Přístup pracovníků v terénu

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

CYBER SECURITY

Základní bezpečnostní hygiena

Podklady zdůrazňují ochranu obchodního tajemství, zákaznických databází a kontinuity provozu.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Přístupy • 2FA • zálohy • obnova

PŘÍSTUPY

Každý vidí jen potřebná data

2FA

Druhá vrstva ověření

ZÁLOHY

Pravidlo 3-2-1 a ochrana proti přepsání

OBNOVA

Prakticky ověřený postup obnovy

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

REAL ESTATE DD

Due diligence nemovitosti

Realitní část holdingu propojuje transakční servis s technickým a finančním posouzením.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Technika • právo • ekonomika

TECHNIKA

Konstrukce, rozvody, tepelné ztráty

PRÁVO

Zástavy, břemena, nájemní vztahy

EKONOMIKA

Výnos, náklady, scénáře

ROZHODNUTÍ

Podklad pro vyjednání ceny

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

PRODEJ AKTIV

Řízený prodej

Příprava → investorská síť → vyjednání → uzavření

Cílem je připravit aktivum tak, aby kupující dostal kvalitní data a prodávající měl kontrolovaný proces.

PŘÍPRAVA	MARKETING	VYJEDNÁNÍ	UZAVŘENÍ
Technické a právní podklady	Cílené oslovení investorů	Soutěž o podmínky	Smluvní a transakční servis

AKVIZICE

Off-market vyhledávání

MGS podklady pracují s přímým oslovením vlastníků a prověřováním příležitostí mimo běžnou veřejnou nabídku.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Zadání investora → screening → prověrka → akvizice

ZADÁNÍ

Typ aktiva, lokalita, horizont

SCREENING

Výnos a základní rizika

PROVĚRKA

Technická a právní kontrola

TRANSAKCE

Vyjednání a dokončení

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

13T CASH-FLOW

Finanční řízení likvidity

Podklady MGS používají 13týdenní cash-flow jako nástroj pro průběžný výhled toku peněz.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Klouzavý výhled 13 týdnů

INKASO

Kdy přijdou peníze

PLATBY

Kdy musí peníze odejít

REZERVA

Kritické výkyvy a polštář

SCÉNÁŘE

Co se stane při zpoždění inkasa

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

MARŽOVÝ CONTROLLING

Ochrana ziskovosti zakázek

Controlling sleduje ziskovost projektu od nabídkového rozpočtu po finální fakturu.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Nabídka → realizace → skutečnost → poučení

PLÁN

Nabídková kalkulace

REALITA

Přímé + režijní náklady

ODCHYLKA

Vícenáklady, prostoje, změny

UČENÍ

Poučení pro další nabídky

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

MGSH

CARPENTRY

Od 3D modelu po montáž

Laserové zaměření • CNC • lisování • montáž

Výrobní postup v podkladech ukazuje návaznost modelace, přesného zakrácení, lisování a osazení konstrukce.

1. MODEL	2. CNC	3. LIS	4. MONTÁŽ
3D návrh a zaměření	Přesné zakrácení řeziva	Hydraulické spojení	Osazení konstrukce na stavbě

KVALITA VÝROBY

Kontrola konstrukce

Výrobní prezentace staví na přesnosti, návaznosti dokumentace a koordinaci montáže.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Materiál • výroba • dokumentace • montáž

MATERIÁL

Řezivo a vstupní kontrola

VÝROBA

Přesné rozměry a spoje

DOKUMENTACE

Montážní podklady a prohlášení

MONTÁŽ

Koordinované osazení

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

OBCHODNÍ FUNNEL

Digitální cesta zákazníka

E-commerce divize propojuje digitální distribuci s výrobními a zákaznickými kapacitami skupiny.

PRAKTICKÝ PRINCIP

Kontakt → nabídka → objednávka → realizace → péče

AKVIZICE

Relevantní návštěvnost a poptávka

KONVERZE

Nabídka a objednávka

REALIZACE

Výroba, expedice, montáž

RETENCE

Servis a další potřeby

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.

BALÍČKY

Jak zvolit úroveň spolupráce

Modely spolupráce umožňují začít menším zadáním a rozsah rozšiřovat podle ověřených výsledků.

PRAKTICKÝ PRINCIP

START • BUSINESS • EXECUTIVE

START

Jednorázové řešení

BUSINESS

Průběžný dohled a controlling

EXECUTIVE

Strategické partnerství

NA KLÍČ

Individuální projektová smlouva

MGS HOLDING A.S.

Jednotný rámec řízení, transparentní odpovědnost a měřitelný výsledek.